

Maison - 118 m<sup>2</sup>

CREIL

**298 000 €\***

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## DESCRIPTION DU BIEN

CREIL avec vue imprenable sur l'Oise, le charme de l'ancien pour cette belle maison en pierres comprenant: hall d'entrée, cuisine aménagée, séjour double avec cheminée insert. Etage: palier, 4 chambres, dressing, salle de bain, salle d'eau, wc. Cave totale compartimentée en atelier, chaufferie (C/C GAZ), buanderie. Terrain clos d'environ 210m<sup>2</sup> avec garage et atelier. Coup de cœur assuré!!

# LE BIEN EN DETAIL

Référence : 13660  
Ville : CREIL  
Transaction : Vente  
Type de bien : Maison  
Prix honoraires : 298 000 €  
Surface : 118 m<sup>2</sup>  
Terrain : 210 m<sup>2</sup>  
Nbr d'étage : 2

Nbr de pièces : 6  
Nbr de chambres : 4  
Nbr SDB : 1  
Nbr SE : 1  
Cuisine : Séparée équipée  
Chauffage : Gaz de ville



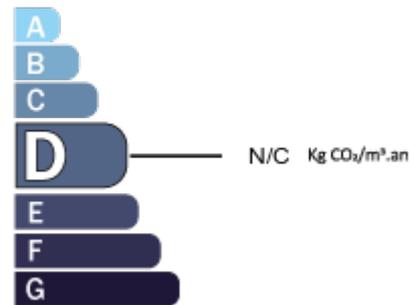
## DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an



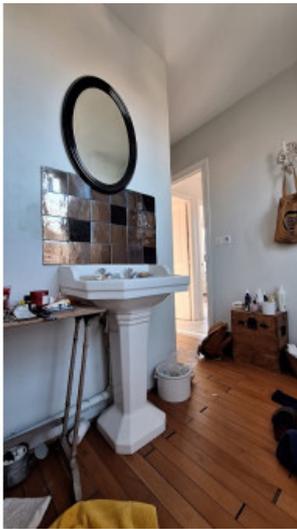
Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz  
à effet de serre



## LE BIEN EN PHOTOS





**AiB**  
Conseil en Immobilier  
Depuis plus de 30 ans

16 rue des Pierres  
60100 - CREIL  
Tél. 03 44 55 55 00