

Maison - 170 m²
PONT STE MAXENCE

285 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

PONT STE MAXENCE, ensemble immobilier comprenant 2 maisons avec dépendances et terrain clos. La 1ère maison d'environ 120m² habitable comprend: entrée, salon, salle à manger, cuisine, bureau. ETAGE: palier, 2 chambres, salle d'eau, wc, C/C gaz. La 2ème maison d'environ 51m² habitable comprend: cuisine aménagée, séjour, wc. ETAGE: palier, salle d'eau, chambre. Chauffage électrique par convecteurs et poêle à granules dans le séjour. Plusieurs possibilités s'offrent à vous, soit une habitation avec un rendement locatif sur la 2ème maison, soit un investissement locatif sur la totalité (possibilité de 3 appartements). Une visite s'impose!!

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 13625
Ville : PONT STE MAXENCE
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 285 000 €
Surface : 170 m²
Terrain : 348 m²
Nbr d'étage : 1

Nbr de pièces : 7
Nbr de chambres : 4
Nbr SE : 2
Nbr de terrasse : 1
Chauffage : Gaz de ville



DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



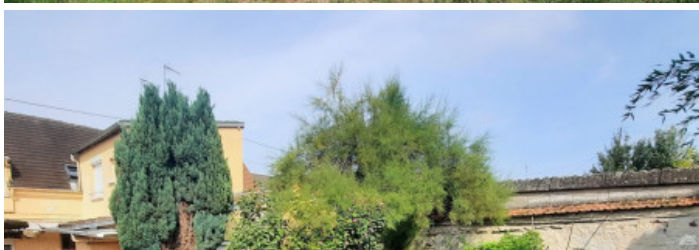
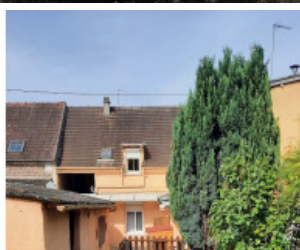
Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



LE BIEN EN PHOTOS







16 rue des Pierres
60100 - CREIL
Tél. 03 44 55 55 00